



Comune di Candiolo

Regione Piemonte - Provincia di Torino

VARIANTE parziale ai sensi art 17 bis L.R 56 / 1977 e s.m.i.

SCHEDA GUIDA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA PROCEDURA DI
VALUTAZIONE DI INCIDENZA

Progettista della Variante e della VAS

ing. Roberto De Pascali

Sindaco

Stefano Boccardo

Assessore all'Urbanistica

Michele Rollè

Segretario Comunale

Dott. Mattia Salvatore

Responsabile del Procedimento

Geom. Fabrizio Baracco

Candiolo, 11 marzo 2019

L.r. 19/2009 "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità"

SCHEDA GUIDA
di assoggettabilità alla procedura di valutazione di incidenza
ex art. 43 l.r. 19/2009

Il soggetto redattore, consapevole della responsabilità penale in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445,

DICHIARA

DATI SOGGETTO PROPONENTE



Patrizia OLOCCO, c.f. LCCCPRZ65M62I470D, in qualità legale rappresentante della Ditta OL.MA. GROUP srl partita iva 11359270011 con sede legale in Pianezza via Torino 23, pec: ol.ma.group@pec.it

DATI SOGGETTO REDATTORE (professionista incaricato)

Roberto De Pascali, c.f. DPSRRT59H20L219C, con studio in Vinovo, corso Belgio 11 ed ivi residente, (pec: roberto.depascali@ingpec.it)

Vinovo, 11.03.2019

Firma





CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E SENSIBILI

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali, il sottoscritto Roberto De Pascali, nato a Torino il 20.06.1959, residente in Vinovo, corso Belgio 11, esprime il consenso al trattamento dei propri dati personali al fine all'istruzione della pratica di assoggettabilità alla procedura di valutazione d'incidenza del progetto/intervento/attività in oggetto.

Vinovo, 11.03.2019

Firma






REGIONE
PIEMONTE

Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Biodiversità e Aree Naturali

L.r. 19/2009 "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità"

SCHEMA GUIDA

di assoggettabilità alla procedura di valutazione di incidenza ex art. 43 l.r. 19/2009

IDENTIFICAZIONE INTERVENTO/PROGETTO/ATTIVITÀ

SCIA per realizzazione di area di sosta, comprensiva di variante ai sensi art. 17 bis L.U.R., nel Comune di Candiolo SR 23, fg 9, mappali 86, 325, 249.

Breve descrizione:

L'intervento consiste nell'ampliamento di piazzale sosta automezzi aziendali in parte pavimentata in cemento, in parte in ghiaia, realizzazione di recinzione sul confine e realizzazione di un'area lavaggio mezzi

Il redattore è a conoscenza del fatto che l'intervento è inserito in uno strumento di pianificazione

X Si Variante contestuale al PRG vigente.

☐

No

INQUADRAMENTO NELLA RETE NATURA 2000

(Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e Direttiva 09/147/CE - già Direttiva 79/409/CEE "Uccelli")

L'intervento/progetto/attività è

☐ all'interno dei confini

o

X in adiacenza ai confini (>500 dal confine sud)

di un'area della rete ecologica regionale, in particolare

X SIC/ZSC n° IT1110004, denominazione STUPINIGI

☐ ZPS n°, denominazione

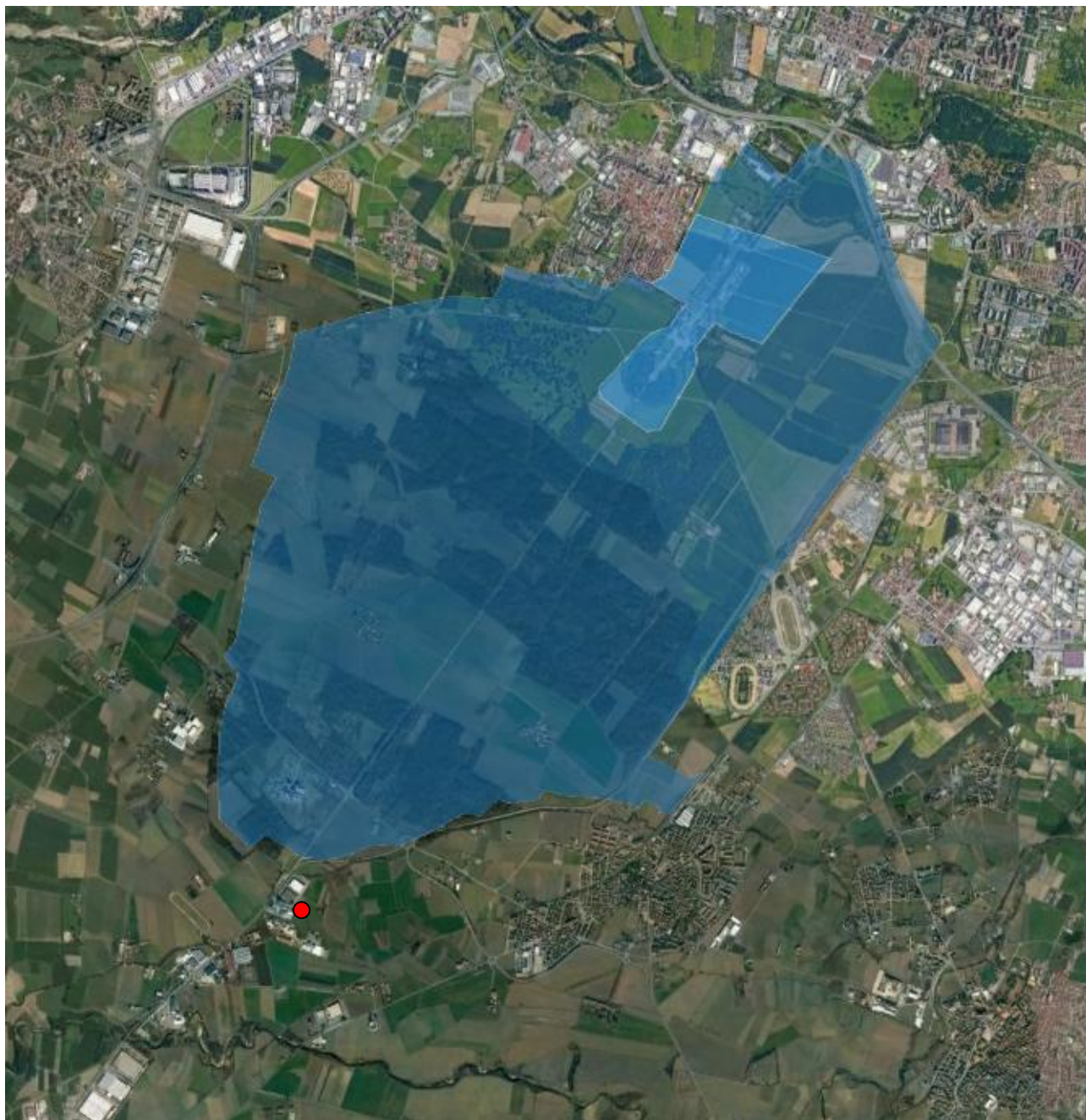
☐ Area protetta, denominazione



REGIONE
PIEMONTE

*Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Biodiversità e Aree Naturali*

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO/PROGETTO/ATTIVITA'





Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Biodiversità e Aree Naturali

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO/PROGETTO/ATTIVITÀ

L'intervento/progetto/attività è

☐ nuovo

☒ preesistente da modificare; caratteristiche (è possibile indicare più opzioni):

☒ Permanente

☐ Stagionale dal al

☐ Ampliamento

☐ Modifica fondiaria

☐ Manutenzione

Grado di antropizzazione dell'area in cui ricade l'intervento/progetto/attività:

presenza di (è possibile indicare più opzioni)

☒ Uso agricolo

☐ Uso residenziale

☒ Uso produttivo

☐ Uso commerciale

☐ Uso industriale

☐ Risaie

☐ Acque correnti naturali

☐ Acque correnti artificiali (con alveo rivestito e non rivestito)

☐ Zone perifluviali (lanche, golene, etc)

☐ Laghi

☐ Invasi artificiali

☐ Laghi di cava

☐ Sorgenti, risorgive, fontanili

☐ Stagni e paludi

☐ Acquitrini e pozze

☐ Torbiere

☐ Boschi umidi

☐ Boschi

☐ Boschetti

☐ Alberi isolati, in gruppo, in filare, siepi

☐ Arbusteti

☐ Prati permanenti o pascoli

☐ Altro (ambienti rocciosi, grotte, ecc).....

L'intervento/progetto/attività

☒ È conforme alle "Misure di conservazione per la tutela della Rete Natura 2000 del Piemonte"* (approvate con DGR n. 54-7409 del 7 aprile 2014, modificate con DGR n. 22-368 del 29/09/2014, DGR n. 17-2814 del 18/1/2016 e con DGR n. 24-2976 del 29/2/2016)

☐ È conforme, se approvati, alle Misure Sito Specifiche* e/o al Piano di Gestione* del Sito della Rete Natura 200 in cui ricade



Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Biodiversità e Aree Naturali

* la documentazione è reperibile al sito <http://www.regione.piemonte.it/parchi/cms/rete-natura-2000/gestione-rete-natura-2000.html>

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO/PROGETTO/ATTIVITÀ

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> ● Acquedotti ● Aeroporti ● Allevamenti animali ● Aree attrezzate a campeggio ● Attività sportive ● Cartiere ● Cave di prestito ● Cave e torbiere ● Centrali elettriche e cogenerazione ● Centrali idroelettriche ● Centrali termoelettriche ● Centri di rottamazione ferro, auto e simili ● Collettamento fognario ● Coltivazioni minerarie e impianti di lavorazione ● Concerie ● Dighe e bacini per uso non energetico ● Discarica rifiuti urbani ● Edilizia rurale ● Elettrodotti ● Ferrovie, linee metropolitane e tramvie ● Funivie e impianti di risalita | <ul style="list-style-type: none"> ● Impianti eolici ● Impianti fotovoltaici ● Impianti industriali ● Industria di produzione e trattamento di prodotti chimici ● Interporti ● Interventi di gestione del territorio rurale ● Interventi idrogeologici e di sistemazione del territorio ● Interventi selvicolturali ● Manifestazioni ludico-ricreative ● Oleodotti e gasdotti ● Parcheggi ● Piste da sci e infrastrutture connesse ● Piste per motoveicoli, autoveicoli e mezzi motorizzati ● Porti turistici e non, pontili ● Recupero e ripristino ambientale ● Ricarica artificiale di acque freatiche ● Sentieristica ● Stoccaggio di prodotti chimici ● Sviluppo edilizio di aree urbane |
|---|--|

Tipologia:

Area per la sosta di mezzi aziendali

ELENCO DELLE AUTORIZZAZIONI NECESSARIE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITÀ, AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE

Il progetto, trattandosi di area a parcheggio con relativa recinzione e illuminazione è soggetto a SCIA (art 22 Dlgs 381/01)



REGIONE
PIEMONTE
*Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Biodiversità e Aree Naturali*

BREVE NOTA DESCRITTIVA DELLO STATO NATURALE DELL'AREA IN CUI SI INSERISCE IL
PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITÀ

L'area attualmente è un'area agricola incolta ai margini di un'area industriale consolidata nel Comune di Candiolo (Zona I4). L'intervento non prevede edificazioni (se si esclude un piccolo manufatto per il controllo del lavaggio) e prevede il mantenimento per la quasi totalità dell'area della permeabilità dell'area che verrà pavimentata in cls/asfalto per meno del 10%; il resto rimarrà permeabile.

CRONOPROGRAMMA DEL PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITÀ

Si prevede di realizzare l'opera in quattro mesi dalla validità della Scia

IL PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITÀ E' PARTE DI UN PROGETTO//INTERVENTO/ATTIVITÀ PIÙ AMPIO
E/O VERRÀ RIPETUTO NEL TEMPO?

☐ SÌ (QUALE) _____

X NO



Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio
Biodiversità e Aree Naturali

DESCRIZIONE SINTETICA DEL PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITÀ, DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA, DEL CANTIERE E ACCESSIBILITÀ DEI LUOGHI: dimensioni, materiali, modalità di messa in opera, etc... *(da non compilare se si allega la documentazione progettuale)*

Il progetto prevede l'ampliamento su di un'area limitrofa al capannone attualmente in uso alla Società, del piazzale antistante lo stesso per realizzare una area di sosta dei propri mezzi di trasporto terra.

La superficie interessata è di 3.750 mq circa (mappali 86 e 325 del Catasto Terreni) che verranno per la maggior parte pavimentati in ghiaia, in modo da lasciar filtrare il più possibile l'acqua piovana.

Solo una piccola parte (dimensioni previste 230 mq), a lato del piazzale esistente, verrà pavimentata in cemento; in questa porzione verrà posizionata l'area di lavaggio mezzi con le relative vasche di trattamento dell'acqua, oltre ad un piccolo manufatto con gli impianti di controllo.

Il dislivello fra l'attuale piano di campagna e il piazzale (di circa un metro) verrà riempito con terra di riporto e successivi strati di ghiaia, per portare tutto il piazzale allo stesso livello di quello attuale. Sul confine verrà realizzata una recinzione in bacchette di metallo poggianti sul muretto di contenimento / cordolo in cemento armato; su lati nord, sud ed ovest, verso la campagna sarà posizionata inoltre, all'interno della recinzione, una siepe di altezza di circa 2 metri e ogni 20 metri sul lato ovest verrà posizionato un palo di illuminazione.

Si allegano le tavole di progetto.